

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 19

Общая площадь дома (м2): 4 393,70
 Год постройки: 1901/1898
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 344 023,43 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 37201,74 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	127 008,95	225 683,41	225 683,41	223 378,03		42 034,42	183 648,99
Содержание общ. имущ. МКД		420 524,52	420 524,52	414 732,19		484 522,08	-63 997,56
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	82 097,50	
					Транспортные расходы	12 301,89	
					Аварийное обслуживание	52 765,06	
				s	Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 815,20	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 039,32	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	3 040,76	
					трубочистные работы	1 309,36	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	31 512,72	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	53 757,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	16 213,16	
					Уборка лестничных клеток	44 995,77	
					Вывоз твердых бытовых отходов	147 406,28	
					Накладные расходы	31 577,42	
Уборка и сан. очистка земельного участка		57 141,87	57 141,87	56 579,97		87 803,02	-30 661,15
Эксплуатация коллективных ПУ		35 985,22	35 985,22	35 398,81		34 185,96	1 799,26
Содержание и ремонт ПЗУ		16 525,80	16 479,87	16 013,81		16 802,04	-322,17
Содержание и ремонт лифтов		22 938,48	22 537,96	22 732,50		21 473,16	1 064,80
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		24 854,16	24 805,52	24 416,56		20 884,17	3 921,35
Управление многоквартирным домом		52 422,96	52 422,96	51 763,52		60 739,00	-8 316,04
ИТОГО по дому		856 076,42	855 581,33	845 015,39		768 443,85	87 137,48
Полная задолженность дома по квартплате:							344 023,43

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.